

Planavdelningen
Daniel Rutgersson
Planarkitekt
0304-60 15 27
daniel.rutgersson@tjorn.se

Samråd

Ändring av detaljplan G:a Salteriet, Rönnäng 1:139, 1:153 m.fl. Tjörns kommun

Ändring av detaljplan enligt begränsat standardförfarande enligt reglerna 5 kap Plan- och bygglagen 2010:900

Samhällsbyggnadsnämnden har vid sammanträde 2021-04-28, § 118, beslutat att godkänna samrådshandlingar för detaljplan "G:a Salteriet", Rönnäng 1:139, 1:153 m.fl.

Planändringen syftar till att förändra plankartans utformning gällande placering av en del av planområdet som planlagts för allmänna underjordiska ledningar. Denna del har planlagts med bestämmelse "u" och ligger inom kvartersmark med markanvändning bostäder. I dagsläget finns avloppsledningar inom planområdet, dock några meter bort från gällande u-området. Ändringen innebär att justera placering av u-området på plankartan så att det stämmer med verkliga placering av avloppsledningarna. U-område ligger inom fastigheterna Rönnäng 1:707 och 1:708.

En behovsbedömning enligt PBL 4 kap 34 § och miljöbalken 6 kap 11 § har gjorts och planens genomförande bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget är ute på samråd under tiden **2021-05-19 till och med 2021-06-09** och finns utställt på Tjörns kundcenter i kommunhuset i Skärhamn.

Samtliga handlingar finns även att tillgå på kommunens hemsida, www.tjorn.se.

Synpunkter på planförslaget skall skriftligen inlämnas till

Tjörns kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 471 80 Skärhamn,

eller via mail till samhallsbyggnad@tjorn.se senast den **09 juni 2021**.

Efter avslutat samråd sammanställs en samrådsredogörelse i vilket kommunen tar ställning till inkomna yttranden.

Den som inte skriftligen framfört sina synpunkter kan förlora rätten att överklaga antagandebeslutet.

Upplysningar lämnas av handläggare:

Daniel Rutgersson

0304-60 15 27

daniel.rutgersson@tjorn.se